

Fastighets AB G-mästaren

Org nr. 556605-2170

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2023-08-31	PROGNOS 2023	BUDGET 2023	AVVIKELSE 2023	UTFALL 2022	
Rörelsens intäkter						
Hysesintäkter	69 861	96 119	69 375	26 744	133 647	Not 1
Summa rörelsens intäkter	69 861	96 119	69 375	26 744	133 647	
Rörelsens kostnader						
Driftskostnader	-26 927	-40 917	-38 577	-2 340	-40 243	
Administrativa kostnader	-508	-4 334	-2 833	-1 501	-5 520	
Löpande underhåll	-1 275	-3 594	-3 000	-594	-2 508	
Planerat underhåll	0	-389	-970	581	-6 481	
Summa rörelsens kostnader	-28 710	-49 234	-45 380	-3 854	-54 752	
Avskrivningar	-13 195	-19 792	-55 112	35 320	-20 199	Not 2
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	27 956	27 093	-31 117	58 210	58 696	
Finansiella intäkter och kostnader						
Ränteintäkter	0	0	0	0	0	
Räntekostnader	-4 004	-7 183	-10 346	3 163	-2 416	
Summa finansiella intäkter och kostnader	-4 004	-7 183	-10 346	3 163	-2 416	
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	23 952	19 910	-41 463	61 373	56 280	
Koncernbidrag	0	0	0	0	-59 638	
Skatt	-4 934	-4 101	8 541	-12 642	650	
Periodens resultat	19 018	15 809	-32 922	48 731	-2 708	

De 3 största prognostiserade åtgärderna inom planerat underhåll:

Bortforsling skräp och lösöre 203 tkr

Byte av belysningsarmatur 100 tkr

Byte brandlarmsdetektorer 66 tkr

Noter:

1) Senarelagd utflyttning av hyresgäster än vad vi budgeterade för

2) Utrangering framflyttad till 2024